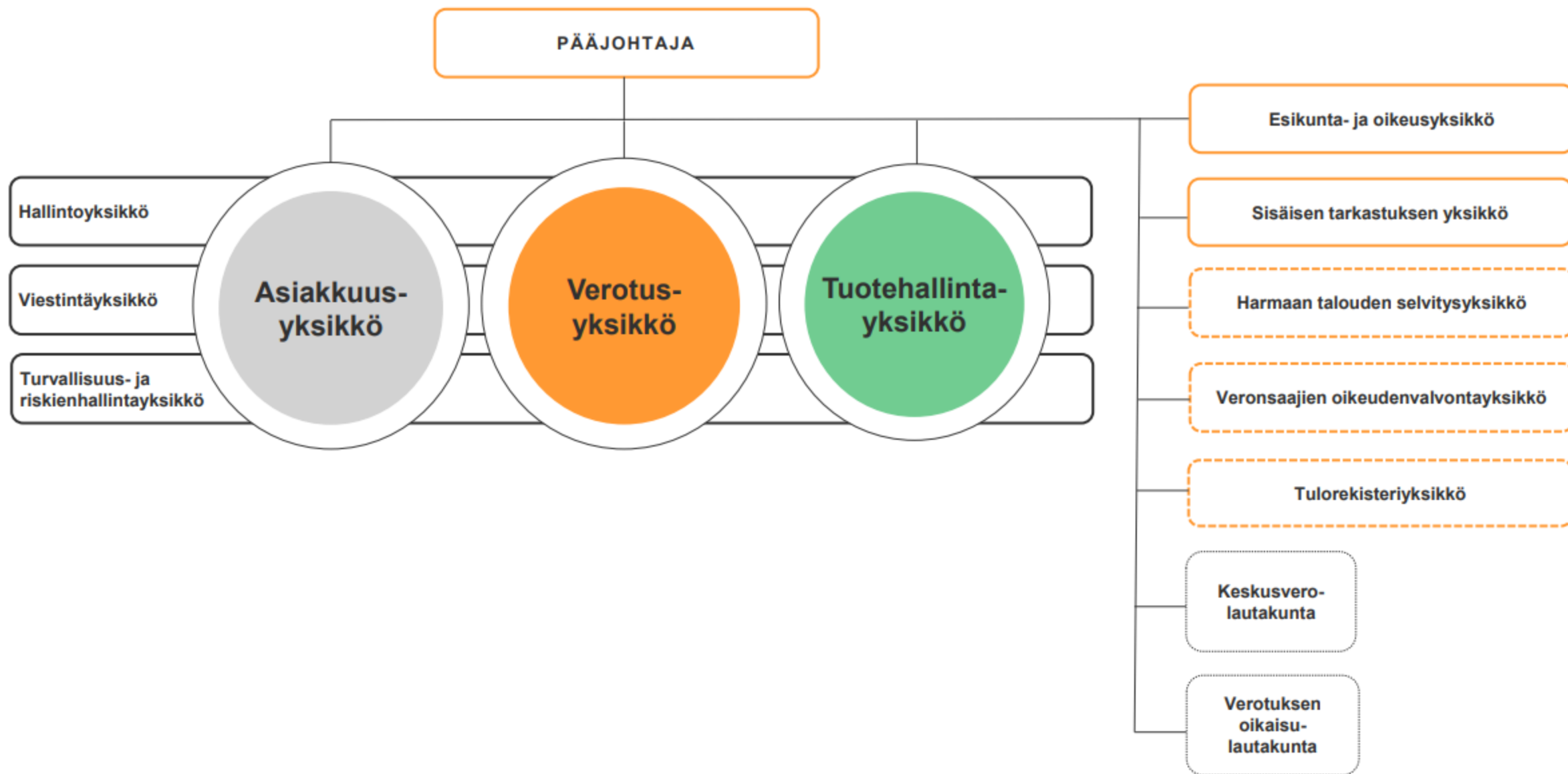


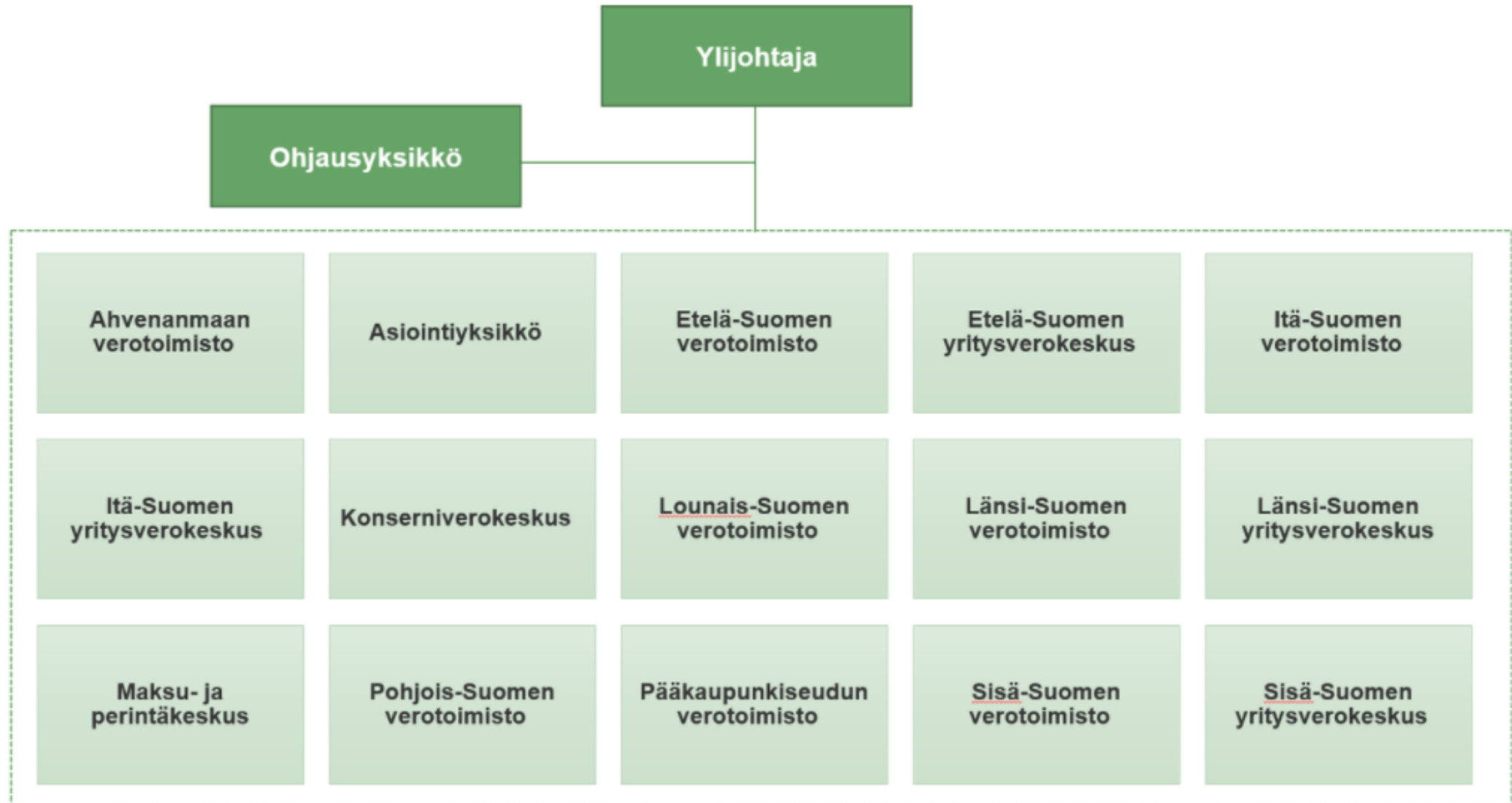


Verohallinto 2021

Verohallinnon organisaatio 2021



Verotusyksikön organisaatio 2021





Verohallinnon ajankohtaista asiaa maa- ja metsätalouden verotuksesta 2021

Mennyttä ja tulevaa



OmaVero

- Veroilmoitukset
- Verokortti ja ennakkovero
- Veronpalautukset ja maksaminen
- Muut ilmoitukset ja toiminnot
 - Veronumero
 - Asunnon, kiinteistön ja muun omaisuuden luovutus
 - Y-tunnus ja Verohallinnon rekisteri
 - Rakentamisilmoitukset
 - Oikaisuvaatimus
 - jne...

Verokannan uudistuksia

OmaVero Yhteenvedon muutokset

Mikä on yhteenveto?

- Yhteenvetoon on koottu **tiedot asiakkaan verojen maksutilanteesta viimeisen kalenterikuukauden ajalta**. Yhteenveto muodostetaan kuukauden lopun tilanteen perusteella.
- Yhteenvedolta asiakas näkee **maksujen ja palautusten käytöt**.
- Asiakas saa yhteenvedon myös, kun hänellä on veroja maksamatta ja niistä **annetaan maksukehotus**. Yhteenvedossa on tilanne siltä päivältä, jolloin yhteenveto on tehty.

1.11.2019 alkaen:

- Yhteenvetoon merkitään nykyisten tietojen lisäksi **tiedot kiinteistöverosta ja varainsiirtoverosta**
- Yhteenvedolla annetaan tiedoksi enää OVML:n myöhästymismaksua koskeva päätös ja arvioverotuksen poistamista koskeva päätös.
- **Muut päätökset annetaan tiedoksi erillisinä päätöksinä**

Yhteenvedolta näkee kattavasti kokonaistilanteen (pois lukien valmisteverot ja autoverot)

Yhä laajemmin menettelyt ja asiointi sähköisessä muodossa

- Verotustoimintoja automatisoitu, OmaVero sovellusta kehitetty
- Tekoälytoimintoja käyttöön
 - Verohallinto julkaissut [tekoälyn eettiset periaatteet](#)
- Yhä enemmän ohjausta ja jopa pakkoa (yhteisöt ja laajenemassa elinkeinonharjoittajiin) sähköiseen ilmoittamiseen ja asiointiin
- Katso veroilmoituksen täyttöohjeet ja erityisissä asioissa lue niitä koskevat ohjekirjeet (lähes joka asiaan löytyy jo ohje)
- **Veroilmoituksen vuodelta 2020 voi tehdä OmaVerossa 15.1.2021 alkaen.**

Veroilmoitukset ja verotusmenettely

Maatalouden veroilmoitus

- Anna maatalouden veroilmoitus (lomake 2) viimeistään **1.4.2021**. Anna viimeistään 1.4. myös muut tuloveroilmoitukset, esimerkiksi metsätalouden veroilmoitus ja täydennykset esitäytettyyn veroilmoitukseen.
- Maatalousyhtymät antavat veroilmoituksen 2Y viimeistään **1.3.2021**.
- Veroilmoituslomakkeet lähetetään tammikuun lopulla
 - Huomaa, että veroilmoituksen täytyy olla perillä Verohallinnossa viimeistään määräpäivänä.
 - Veroilmoituksen myöhästymisestä seuraa myöhästymismaksu.
 - Jos veroilmoitusta ei anneta lainkaan tai se annetaan puutteellisena, seurauksena voi olla veronkorotus.

Metsätalouden veroilmoitus

- **Anna metsätalouden veroilmoitus (lomake 2C) viimeistään 1.3.2021,** paitsi jos
 - harjoitat myös maataloutta tai elinkeinotoimintaa, anna veroilmoitukset metsätaloudesta, maataloudesta ja elinkeinotoiminnasta viimeistään 1.4.2021
 - olet rajoitetusti verovelvollinen (asut pysyvästi ulkomailla), anna metsätalouden veroilmoitus toukokuussa samaan aikaan esitäytetyn veroilmoituksen kanssa.
- Veroilmoituksen tiedot näkyvät OmaVerossa myöhemmin, jos olet antanut tiedot muussa asiointikanavassa.

Arvonlisäveroilmoitus

- Ilmoita ja maksa arvonlisävero viimeistään **1.3.2021**, jos verokautesi on kalenterivuosi. Arvonlisävero pitää myös maksaa oma-aloitteisesti viimeistään 1.3.2021.
 - [Ilmoita ja maksa arvonlisävero OmaVerossa](#)
- Maataloudenharjoittajan on aina annettava arvonlisäveroilmoitus, jos hänet on merkitty arvonlisäverovelvollisten rekisteriin, vaikka kalenterivuoden aikana ei olisikaan ollut arvonlisäverollisia ostoja tai myyntejä.
- Jos harjoitat maatalouden lisäksi myös metsätaloutta tai toimit liikkeen- tai ammatinharjoittajana, ilmoita kaikki arvonlisäverot samalla arvonlisäveroilmoituksella.
- Tiedot on annettava sähköisesti. Arvonlisäveroilmoituksen voi antaa paperilomakkeella vain erityisestä syystä (esim. sähköinen ilmoittaminen on teknisen esteen vuoksi mahdotonta). Käytä silloin lomaketta [Veroilmoitus oma-aloitteisista veroista](#).

Arvonlisäveroilmoitus

Metsätaloudenharjoittaja

- Anna arvonlisäveroilmoitus, jos olet arvonlisäverovelvollisten rekisterissä.
- Ilmoitusta ei kuitenkaan tarvitse antaa, jos sinulla ei ole verovuodelta ilmoitettavaa (esim. puun myyntejä tai vähennettäviä arvonlisäveroja). Edellytyksenä on, että verokautesi on kalenterivuosi etkä harjoita muuta arvonlisäverollista toimintaa.
- Ilmoita ja maksa arvonlisävero viimeistään **1.3.2021**, jos verokautesi on kalenterivuosi.

Korotetut poistot

- Koneiden, kaluston ja muun niihin verrattavan irtaimen käyttöomaisuuden korotetuista poistoista verovuosina 2020–2023 annettu laki on tullut voimaan 1.1.2020 ja sitä sovelletaan ensimmäisen kerran verovuonna 2020.
- Elinkeinotoimintaa tai maataloutta harjoittava verovelvollinen voi tehdä korotettuja poistoja koskevan lain soveltamisalaan kuuluvan koneen tai laitteen hankintamenoista 25 prosentin sijaan enintään 50 prosentin poiston verovuosina 2020–2023.
- Korotetun poiston voivat siten tehdä esimerkiksi liikkeen- ja ammatinharjoittajat, avoimet yhtiöt, kommandiittiyhtiöt ja yhteisöt. Laissa ei ole toimialakohtaisia rajoituksia.

Korotetut poistot

- Korotetun poiston tekeminen edellyttää, että korotetun poiston kohteena oleva kone tai laite täyttää kaikki seuraavat edellytykset:
 - Kone tai laite on verovelvollisen itse harjoittaman elinkeinotoiminnan tai maatalouden käytössä.
 - Kone tai laite kuuluu elinkeinotoiminnan irtaimeen käyttöomaisuuteen (EVL 30 § tai 31 §) taikka maatalouden käyttöomaisuuteen (MVL 8 §).
 - Kone tai laite on uusi eli sitä ei ole hankittu käytettynä.
 - Kone tai laite on otettu käyttöön aikaisintaan 1.1.2020.
- Korotetun poiston vähentäminen elinkeinotoiminnassa edellyttää lisäksi, että poisto on vähennetty kuluna myös kirjanpidossa.

Maa-ainestulojen ilmoittaminen

Luonnollinen henkilö ja kiinteistöyhtymä

- **Ilmoita maa-aineksista saadut tulot ja niihin kohdistuvat menot**
 - OmaVerossa tai
 - paperilomakkeella 50B.
 - Ilmoita tiedot kohdissa:
 - Pääomatulot ja niistä tehtävät vähennykset
 - Muut pääomatulot sekä
 - Muut pääomatulojen tulonhankkimismenot
- **Myös** yhteisesti omistetun maa-ainesalueen (**kiinteistöyhtymän**) **osakkaat** ilmoittavat oman osuutensa maa-ainestuloista ja niihin kohdistuvista menoista **kukin** omalla **50B-lomakkeellaan**, ellei kyse ole metsä- tai maatalousyhtymästä.

Maa-ainestulojen ilmoittaminen

Metsä- tai maatalousyhtymä

- Kaikki metsä- ja maatalousyhtymien maa-ainestulot, kuten sora, savi, turve, multa, ja niihin kohdistuvat menot yhtymän [lomakkeella 2Y](#) (Maatalouden verotus - maatalousyhtymä).
 - **Huom!** Lomaketta 2Y käyttää myös metsäyhtymä, sillä maa-ainestuloja ei voi ilmoittaa metsäyhtymän päälomakkeella 2C.
 - Maa-aineksen laajempaa jalostus- ja/tai kuljetustoimintaa verotetaan elinkeinotoiminnan tulona.
 - Jos maatilalta myydyn maa-aineksen kuljetuksesta kuitenkin laskutetaan erikseen ja kuljetus tehdään maa- tai metsätalouden koneilla, siitä saatu tulo on maatalouden tuloa.

Kiinteistöyhtymä

- Kiinteistöyhtymän osakkaat täyttävät kiinteistön (ei maatila) vuokratuloista vain yhden yhteisen lomakkeen 7K viimeistään **1.3.2021**
 - [Vuokratulot, kiinteistöt \(pdf, 113 kt\)](#)
- Maa-ainestuloista kiinteistöyhtymän osakkaat ilmoittavat kukin itse tuloosuutensa ja niihin kohdistuvat menonsa omalla lomakkeella 50B
 - veroilmoitus toukokuussa esitäytetyn ilmoituksen palautuksen yhteydessä, ellei ole maatalouden-/elinkeinonharjoittaja, jolloin jättöpäivä on jo 2.4.2020
 - maa- tai metsäyhtymä ilmoittaa maa-ainestulot lomakkeella 2Y, palautus **1.3.2021**

Energiaveron palautus, virallisesti hakemus energiatuotteen valmisteveron palauttamiseksi

- Energiatuotteen valmisteveron palautusta on haettava viimeistään **1.3.2021**
- Hakemuslomaketta ei enää lähetetä maatalouden veroilmoituslomakkeen mukana.
- Hae energiatuotteen valmisteveron palautusta OmaVerossa.
 - Vaihtoehtoisesti voit käyttää paperilomaketta 3311.
 - Sen voi lähettää myös tiedostona Ilmoitin.fi-palvelussa, jos taloushallinto-ohjelmassa on tämä toiminnallisuus. Jos teet hakemuksen paperilla, palauta lomake hakemuksessa olevaan osoitteeseen.
- Palautukset verovuodelta 2020 maksetaan keväällä 2021 asiakaskohtaisesti ja aiempaa aikaisemmin, maaliskuun ja heinäkuun välillä. Lue lisää energiatuotteen valmisteveron palautuksesta

Kiinteistöverotus

Kiinteistöverotus päättyy verovelvolliskohtaisesti

- Kiinteistöverotuksen muutoksia sovelletaan verovuodesta 2020 alkaen toimitettavassa kiinteistöverotuksessa.
- Saat kiinteistöverotuspäätöksen maaliskuussa 2021.
- Keväällä 2020 saamasi kiinteistöverotuspäätöksen tiedot perustuvat vuoden alun (1.1.2020) tilanteeseen.
- Tarkista eräpäivät ja maksutiedot keväällä 2021 [OmaVerosta](#) tai kiinteistöverotuspäätöksestä
- Jos tiedoissa on virheitä tai puutteita, korjaa tiedot viimeistään **5.5.2020** [OmaVerossa](#) tai [paperilomakkeella](#).

- Voit valtuuttaa asianhoitajan hoitamaan puolestasi henkilökohtaisia tai yrityksesi veroasioita. Asianhoitaja voi olla esimerkiksi tilitoimisto tai toinen henkilö. Et tarvitse valtuutta, jos hoidat alaikäisen lapsesi asioita tai toimitusjohtajana hoidat yrityksesi asioita.
- Jos hoidat veroasioita toisen puolesta, [hae Katso-valtuuksien tilalle Suomi.fi-valtuudet](#). Katso-valtuudet eivät muutu automaattisesti Suomi.fi-valtuuksiksi.
- Katso-tunnistautumisen ja Katso-valtuuksien käyttö päättyy 30.4.2021.
 - Jos olet käyttänyt Katso-palvelua tunnistautumiseen ja valtuuttamiseen, varmista, että voit hoitaa veroasiat jatkossakin sähköisesti OmaVerossa ja muissa asiointipalveluissa.

Myöhästymismaksu

- **50 euroa** henkilöasiakkailta ja kuolinpesiltä
- **100 euroa** yhtymiltä
- **Veroilmoituksen määräpäivä**
Korjaukset ja täydennykset täytyy tehdä **viimeistään määräpäivänä**. Jos ilmoitat paperilla, lomakkeiden täytyy hallintolain mukaan olla **perillä Verohallinnossa** määräpäivänä. Hallintolaki 18 § (koskee kaikkia hallintoasioita).
- Voit joutua maksamaan myöhästymismaksua tai veronkorotusta, jos
 - ilmoitat tuloja myöhässä
 - annat veroilmoituksen myöhässä
 - jätät veroilmoituksen antamatta
 - et korjaa virheitä veroilmoituksessasi
 - jätät ilmoittamatta veronalaisen tulon
 - ilmoitat vähennyksenä kulun, joka on verotuksessa vähennyskelvoton.

Alustava jäännösvero

- **"Maksa jäännösvero vasta, kun saat verotuspäätöksen.** Jos maksat veron ennen kuin olet saanut verotuspäätöksen, maksu ei kohdistu oikein ja se palautuu sinulle takaisin."
- Osa asiakkaista (kuten liikkeen- ja ammatinharjoittajat, maataloudenharjoittajat) saa veroilmoituksen mukana alustavan verotuslaskelman. Alustavalla laskelmalla oleva summa on vielä arvio veronpalautuksesta tai jäännösverosta veroilmoituksen muodostumishetkellä. He saavat verotuspäätöksen vasta myöhemmin.
 - "Koska verotukseen vaikuttavat tiedot voivat vielä muuttua alustavan verotuslaskelman tiedoista, myös veronpalautuksen tai jäännösveron määrä voi muuttua. Odota, kunnes saat verotuspäätöksen ja maksa mahdollinen jäännösvero vasta sen jälkeen."

Verotuksen päättymispäivä

- Verotuksen päättymispäivä on **henkilökohtainen**.
 - Se voi siirtyä, jos korjaat veroilmoitusta, puoliso korjaa omaansa tai Verohallinto saa muualta verotukseesi vaikuttavaa tietoa.
 - **Henkilön verotus päättyy 28 päivää päätöksentekopäivästä (verotus valmis), kuitenkin viimeistään 31.10** eli asiakas saa ns. 28 päivän reagointiajan päätökselle.
 - Asiakas voi (mikäli tulee uutta verotukseen vaikuttavaa tietoa) saada useamman kerran tuon 28 päivän reagointiajan.

Verotuksen päättymispäivä

- Verotuksen päättymispäivä vaikuttaa esimerkiksi näihin asioihin:
 - Veronpalautuksen maksupäivä tai jäännösveron eräpäivät määräytyvät verotuksen päättymispäivän perusteella.
 - Jos huomaat verotuksessasi virheen vasta verotuksen päättymisen jälkeen, sinun täytyy tehdä oikaisuvaatimus.
 - **Tietyt vaatimukset täytyy tehdä ennen kuin verotus päättyy, eikä niiden perusteella voi enää tehdä oikaisuvaatimusta jälkikäteen.**
 - Tällaisia vaatimuksia ovat mm. tulontasaus, kotitalousvähennyksen jakaminen puolisoitten kesken ja pakollisten eläkevakuutusmaksujen vähentäminen sekä tulolähteen tappion vähentäminen pääomatulosta

Verotuksen päättymispäivä

Veronpalautuksen käyttö veron maksuihin

- Veronpalautusta käytetään jo heti verotuksen päättymispäivänä jo ennestään maksamatta jääneisiin veroihisi. **Veronpalautusta käytetään niihin, vaikka erääntyvän veron maksaisi eräpäivänä.** Maksu palautetaan noin viikon kuluessa, ellei ole muita jo ennestään erääntyneitä veroja
- Oman verotuksesi päättymispäivän näet verotuspäätökseltä tai OmaVerosta.

3. Poimintoja julkaistuista ohjeista ja kannanotoista

11.2.2020 Aurinkosähköjärjestelmän poistoprosentti maataloudessa

- Sähköä tuottavat ja varastoivat laitteet, kuten aurinkopaneelit ja akut, luetaan koneisiin ja kalustoon (poisto 25 %) siitä riippumatta, mihin ne sijoitetaan.
- Rakennukseen kuuluvaksi katsotaan kuitenkin sellainen katto, jonka sähköntuotanto ei perustu erillisiin paneeleihin vaan kattomateriaalin ominaisuuksiin (aurinkopaneeli osa kattoa), jolloin rakennuksella ei ole erikseen muuta kattoa.
- Maahan aurinkopaneeleja varten rakennettavat telineet, jalustat tai perustukset katsotaan rakennelmiksi (20 %).

25.3.2020 TVL 48 §:n soveltuvuus kuolinpesän ollessa ostajana

- Metsäkiinteistön myyjänä on leski ja ostajana puolison kuolinpesä, jossa osakkaina yhteiset lapset.
- Voidaanko lesken verotuksessa soveltaa TVL 48 §:n luovutusvoittoverotuksen huojoennusta?
- TVL 48 §:n 3) kohdan sanamuodon mukaan siinä tarkoitetun omaisuuden ostajana voi olla yksin tai yhdessä puolisonsa kanssa hänen lapsensa tai tämän rintaperillinen taikka hänen sisarensa, veljensä, sisarpuolensa tai velipuolensa. Kuolinpesä ei ole säännöksessä lueteltujen ostajien joukossa, joten tästä syystä säännöstä ei voida soveltaa, jos omaisuuden ostajana on kuolinpesä.



KIITOS!

Kysymyksiä?